Topoľčany
Škultétyho 2A/720, 95501 Topoľčany
Tel. / fax: 0907645546
URL: www.mgreal.sk

Novostavba - Solčany









Cena | Predaj

245 000,- €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Topoľčany
Obec:	Solčany
Ulica:	Mlynská
Kategória:	Domy a vily
Druh:	Rodinný dom
Podlahová plocha:	143 m^2
Na poschodí:	0

Vlastnosti

Izieb:	3	Plocha pozemku:	621 m^2
Konštrukcia:	kvádrová	Siete:	vodovod,
Stav:	vo výstavbe	Počet garáží:	1
Rok výstavby:	5	Vlastníctvo:	osobné

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na predaj nedokončenú novostavbu rodinného domu v obci Solčany, okr. Topoľčany, v novovybudovanej lokalite obce. Nehnuteľnosť s výmerou 210m2 (z toho 67m2terasa) sa nachádza na rovinatom pozemku o výmere 621m2 a je pripojený na elektrinu, obecnú vodu a kanalizáciu. Táto architektonicky pôsobivá stavba je postavená z Ytongu 300mm, priečky Heluz 140mm, strecha - rovná - Fatrafol, okná - hliníkové, farba antracit, izolačné 3sklo. Projek predpokladá podlahové kúrenie (tepelné čerpadlo, teplovodné rozvody, príp. elektrické). Predpríprava na vonkajšie žalúzie. Dispozícia: veľká dvojgaráž (36m2), samostatný vstup - vstupná chodbička, WC, technická miestnosť, priestranná kuchyňa (špajza) spojená s jedálenským kútom a obývačkou (2x výstup cez HS portal na terasu), rodičovská spálňa (HS portál na terasu) a šatník, detská izba s výstupom na terasu. Predáva sa v stave hrubá stavba. Je potrebné dokončiť si podlahy, interiérové dvere, obklady, kuchynskú linku , sanitu . Na oknách je predpríprava na okenné čidlá. Je tiež potrebné dokončit okolie domu - zámkovú dlažbu, oplotenie a bránu na svoje náklady. Vizualizácia vytvorená s...

Nehnuteľnosť predáva

Maklér: Dagmar Zimová
Telefón: 0905479602
E-mail: dada@mgreal.sk

