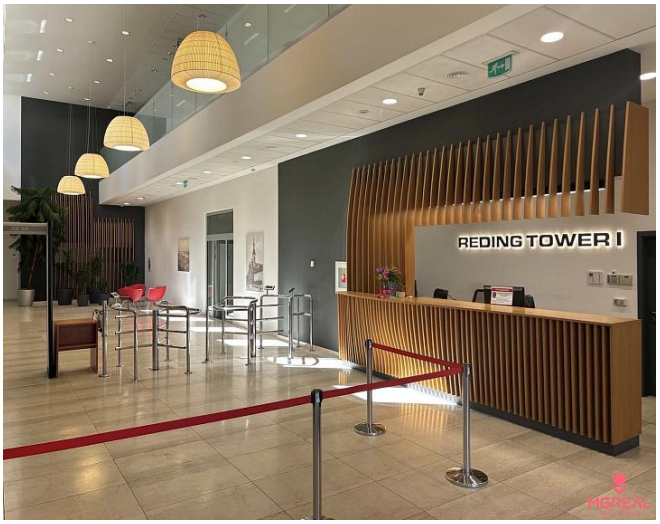
Topoľčany
Škultétyho 2A/720, 95501 Topoľčany
Tel. / fax: 0907645546
URL: www.mgreal.sk

Samostatná administratívna budova 4913m2 – Reding Tower 1









Cena | Prenájom

11,- € / m2

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Rača
Ulica:	Račianska
Kategória:	Komerčné a prevádzkové priestory
Druh:	kancelárie
Podlahová plocha:	4913 m^2
Na poschodí:	7

Vlastnosti

Konštrukcia:	zmiešaná	Siete:	
Stav:	kompletná rekonštrukcia	Počet garáží:	1
Rok výstavby:	22	Vlastníctvo:	firemné

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na prenájom funkčnú administratívnu budovu REDING TOWER 1, situovanú na strategickej adrese Račianska 153 v Bratislave, priamo v dotyku s vyhľadávanou dopravnou uzlovou stanicou Vinohrady. Tento ucelený komplex ponúka celkovú úžitkovú plochu 4 913 m² rozloženú na 7 podlažiach. Veľkou prednosťou objektu je vysoká variabilita a možnosť flexibilného delenia priestorov, vďaka čomu vieme plochu prispôsobiť pre generálne sídlo jednej veľkej korporácie (HQ), ako aj na menšie, samostatne fungujúce kancelárske celky pre stredné firmy. Súčasťou budovy je aj 100 m² praktických skladových priestorov. Kľúčové parametre a výhody Reding Tower 1 • FLEXIBILITA - možnosť dispozičných úprav na jednotlivých podlažiach na mieru – od otvorených pracovísk až po uzatvorené kancelárske bunky a zasadacie miestnosti. • PARKOVANIE - budove prislúcha 20 dedikovaných parkovacích miest priamo pri objekte + možnosť využitia až 30 dodatočných parkovacích miest vo vedľajšom parkovacom dome pre zamestnancov či návštevy. • DOPRAVA - električková zastávka (linka 3) priamo pred objektom. Pešia dostupnosť (2 minúty) na železničnú stanicu Bratislava...

Nehnuteľnosť predáva

Maklér: Mgr. Liliana Čerteková
Telefón: 0907417900
E-mail: liliana@mgreal.sk

