

Nebytové priestory 96m2, vstup z ulice, začiatok Petržalky



Cena | Prenájom

12,- € / m2/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Blagoevova

Kategória:	Komerčné objekty
Druh:	obchodné centrum
Podlahová plocha:	42 m ²
Na poschodí:	0

Vlastnosti

Izieb:	1	Siete:	
Konštrukcia:	zmiešaná	Počet garáží:	0
Stav:	kompletná rekonštrukcia	Vlastníctvo:	osobné
Rok výstavby:	27		

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na prenájom komerčné priestory na začiatku Petržalky, Blagoevova ul.. Plocha: úžitková 96m2, plastové okná, koberec. Nachádza sa na prízemí administratívnej budovy Blagohouse s vlastným vstupom z ulice + okná do ulice. Priestor pozostáva z miestnosti cca 70m2, ktorú je možné využiť ako showroom/predajňu, kancelárie, chodbičky a toalety. Ďalšia voda/umývadlo aj v priestore. Priestor je klimatizovaný. OBJEKT: možnosť prenájmu zasadačiek (2x). Stav objektu: kompletná rekonštrukcia. Vybavenie: optika, upratovanie kancelárie a spoločných priestorov, recepcia (08:00-18:00), vstup do budovy 24/7, kartový systém pre vstup do budovy mimo hodín recepcie, štrukturovaná kabeľáž, kamerový systém, klimatizácia. Možnosť dozariadenia. Možnosť virtuálneho sídla pre ďalšie spoločnosti. Priateľská rodinná atmosféra. Úprava priestorov možná. Parkovanie pred budovou, parkovanie PAAS. V budove možnosť prenájmu garážového státia, nabíjačka elektromobilov. Výborná občianska vybavenosť v okolí (reštaurácie, zastávka MHD pred budovou, banky, úrady, služby). Cena 12 €/m2/mesiac + služby a energie 5,50 €/m2/mes+ DPH. Províziu neplatíte!

Nehnuteľnosť predáva

Maklér: Mgr. Liliana Čerteková
Telefón: 0907417900
E-mail: liliana@mgreal.sk

