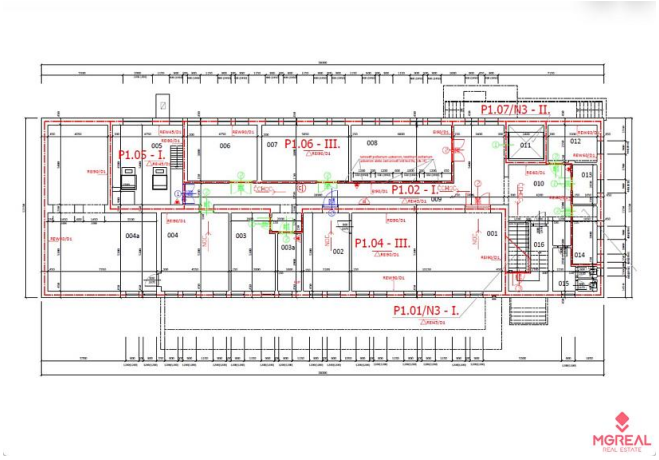
Topoľčany
Škultétyho 2A/720, 95501 Topoľčany
Tel. / fax: 0907645546
URL: www.mgreal.sk

Nebytový priestor 400m2, Lovinského ul., Staré Mesto





Cena | Prenájom

9,9 € / m2/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Lovinského
Kategória:	Komerčné a prevádzkové priestory
Druh:	kancelárie
Podlahová plocha:	400 m^2
Na poschodí:	0

Vlastnosti

Konštrukcia:	zmiešaná	Siete:	
Stav:	kompletná rekonštrukcia	Počet garáží:	1
		Vlastníctvo:	firemné

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na prenájom 400m2 nebytový priestor nachádzajúci sa na úrovni suterénu s oknami a denným svetlom v polyfunkčnom objekte s celkovou výmerou 2500 m² v prestížnej lokalite Horský park – Lovinského ul., Bratislava I. Celý objek sa práve rekonštruuje, možnosť úpravy dispozície a prevedenia. Nákladný výťah, vstup do priestoru cez spoločný vstup do budovy. Parkovisko pred budovou s voľným parkovaním, parkovanie možné aj v areáli objektu. Ideálne využitie: výroba, sklad, posilovňa, pohybové štúdio, dielňa, jedáleň a pod.. LOKALITA: prestížna a pokojná lokalita Horského parku výborná dostupnosť do centra mesta zastávky MHD priamo pred objektom verejné parkovanie pre 19 vozidiel ďalších 18 parkovacích miest na súkromnom pozemku CENA: základný nájom od 9,90 Eur/m2/mes + prevádzkové náklady od 2,50 do 5,10 Eur/m2/mes + energie podľa spotreby K cenám sa pripočítava prislušná DPH. Províziu neplatíte. Hľadáte priestory inej veľkosti alebo v inej lokalite? Kontaktujte nás pre ponuku na mieru.

Nehnuteľnosť predáva

Maklér: Mgr. Liliana Čerteková
Telefón: 0907417900
E-mail: liliana@mgreal.sk

