Topoľčany
Škultétyho 2A/720, 95501 Topoľčany
Tel. / fax: 0907645546
URL: www.mgreal.sk

Polyfunčný objekt 2500m2, Lovinského ul., Staré Mesto



Cena | Prenájom

cena dohodou

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Lovinského
Kategória:	Komerčné a prevádzkové priestory
Druh:	kancelárie
Podlahová plocha:	2500 m^2
Na poschodí:	0

Vlastnosti

Konštrukcia:	zmiešaná	Siete:	
Stav:	kompletná rekonštrukcia	Počet garáží:	1
		Vlastníctvo:	firemné

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na prenájom 4-podlažný polyfunkčný objekt o celkovej výmere 2 500 m² v prestížnej lokalite Horský park – Lovinského ul., Bratislava I. Objekt je možné prenajať ako celok alebo rozdeliť po jednotlivých podlažiach či menších častiach podľa potrieb budúceho nájomcu a plánovaného spôsobu využitia. PRÍZEMIE disponuje výmerou 700 m² a svetlou výškou stropu 4,5 m, vďaka čomu je vhodné aj pre pohybové štúdiá, fitness centrum, showroom alebo retailové prevádzky. SUTERÉN je možné využiť na výrobu, skladovanie , posilovňu, pohybové štúdio, dielne a pod.. Priestory sú vhodné najmä pre: školy a vzdelávacie inštitúcie jazykové školy a kurzy administratívne priestory fitness a pohybové štúdiá archívne priestory showroomy, obchod a služby LOKALITA: prestížna a pokojná lokalita Horského parku výborná dostupnosť do centra mesta zastávky MHD priamo pred objektom verejné parkovanie pre 19 vozidiel ďalších 18 parkovacích miest na súkromnom pozemku CENA: základný nájom od 9,90 (suterénne priestory vhodné ako archív, sklad, fitnes, štúdio) do 12,50 Eur/m2/mes (administratíva) + prevádzkové náklady od 2,50 do 5...

Nehnuteľnosť predáva

Maklér: Mgr. Liliana Čerteková
Telefón: 0907417900
E-mail: liliana@mgreal.sk

