

Predaj rodinného domu, Nitra



Cena | Predaj

225 000,- €

Kraj: Nitriansky kraj
Okres: Nitra
Obec: Pohranice

Kategória: Domy a vily
Druh: Rodinný dom
Podlahová plocha: 313 m²
Na poschodí: 0

Vlastnosti

Izieb:	6	Plocha pozemku:	833 m ²
Konštrukcia:	tehlová	Siete:	vodovod, plyn,
Stav:	čiastočná rekonštrukcia	Počet garáží:	1
Rok výstavby:	66	Vlastníctvo:	osobné

Popis nehnuteľnosti

Hľadáte výnimočné bývanie s atmosférou, kde sa nebudete musieť obmedzovať v priestore a záhrada vám poskytne absolútny pokoj? Táto jedinečná, kompletne dvojpodlažná podpivničená vilka v malebnej a vyhládavanej obci Pohranice ponúka nadštandardné výmery, aké sa dnes už nevidia. Dom je obkolesený bohatou zeleňou, urastenými stromami a je navrhnutý tak, aby dokonale prepájal komfortné bývanie s relaxom v prírode. Je to ideálny domov pre rodinu, ktorá miluje priestor, prírodu a zároveň potrebuje mať krajské mesto Nitra na dosah ruky vzdialenej len 10 minút od centra. Srdce domu (Prízemie): Vstúpite do presvetlenej predsieni (16 m²), ktorá vás zavedie do priestrannej obývačky spojenej s jedálenskou časťou s neuveriteľnou výmerou 72 m². Tento priestor je ako stvorený na rodinný život a veľké návštevy. Kráľovstvo na poschodí: Nájdete tu dve obrovské samostatné izby s výmerou 72 m². Súčasťou poschodia je samostatný šatník, z ktorého sa vychádza na obrovskú terasu (cca 75 m²) – ideálne miesto na rannú kávu s výhľadom na stromy alebo večerný relax. Záhradná oáza / Letný dom s krbom: K vile je pristavená kompletná letná...

Nehnutelnosť predáva

Maklér: Tatiana Dovičovičová
Telefón: 0908820240
E-mail: dovicovicova@mgreal.sk

