

## Rodinný dom Hrušovany / REZERVOVANE



### Cena | Predaj

**cena dohodou**

**Kraj:** Nitriansky kraj  
**Okres:** Topoľčany  
**Obec:** Hrušovany  
**Ulica:** Tichá

**Kategória:** Domy a vily  
**Druh:** Rodinný dom  
**Podlahová plocha:** 130 m<sup>2</sup>  
**Na poschodí:** 0

### Vlastnosti

<b>Izieb:</b>	3	<b>Plocha pozemku:</b>	1555 m <sup>2</sup>
<b>Konštrukcia:</b>	tehlová	<b>Siete:</b>	vodovod, plyn,
<b>Stav:</b>	pôvodný stav	<b>Počet garáží:</b>	0
<b>Rok výstavby:</b>	62	<b>Vlastníctvo:</b>	osobné

### Popis nehnuteľnosti

Ponúkame vám na predaj rodinný dom v pôvodnom stave v obci Hrušovany v smere na Nitru v tichej lokalite obce . Dom je postavený z pálenej tehly , jedná sa o klasický štvorec so strechou s prístavbou . Je postavený na peknom širokom pozemku o výmere 1555 m<sup>2</sup>. Má 3 samostatné izby plus kuchyňa , kúpeľňa s wc , špajza a vstupná chodba . Jedna izba je podpivničená vstupuje sa zvonku , je tu imiестnený i kotol na ústredné plynové kúrenie . Plyn je momentálne odpojený . Voda v dome je verejný vodovod , na pozemku je i studňa , odpad je vedený momentálne do trativodu . Pred domom je kanalizácia dom na ňu momentálne nieje napojený . Dom je v pôvodnom stave , okná sú pôvodné drevenné , podlahy palubovky , betón a dlažba . Kúrenie ústredné plynové .

### Nehnutel'nosť predáva

Maklér: Bc. Lucia Guliková  
Telefón: 0907645546  
E-mail: lucia@mgreal.sk

