

4 izbový rodinný dom bungalov novostavba Lužianky



Cena | Predaj

326 000,- €

Kraj: Nitriansky kraj
 Okres: Nitra
 Obec: Lužianky

Kategória: Domy a vily
 Druh: Rodinný dom
 Podlahová plocha: 101.59 m²
 Na poschodí: 0

Vlastnosti

Izieb:	4	Siete:	plyn, kanalizacia,
Stav:	projekt	Počet garáží:	1
		Vlastníctvo:	osobné

Popis nehnuteľnosti

EXKLUZÍVNE | Moderný 4-izbový rodinný dom v Lužiankach pri Nitre | Novostavba | Tepelné čerpadlo | 4 parkovacie miesta Ponúkame Vám na predaj štýlovú novostavbu 4-izbového rodinného domu, ktorá je súčasťou elegantného dvojdomu v obľúbenej a pokojnej lokalite obce Lužianky, len pár minút od Nitry. Táto nehnuteľnosť predstavuje ideálne spojenie moderného bývania, kvalitných materiálov a výbornej dostupnosti do mesta. Dom je vhodný na okamžité bývanie bez ďalších investícií a zároveň predstavuje výbornú investičnú príležitosť s potenciálom prenájmu. □ Hlavné benefity nehnuteľnosti: ✓ moderná novostavba v tichej lokalite ✓ podlahové kúrenie s tepelným čerpadlom ✓ nízke mesačné náklady ✓ kvalitné stavebné materiály a výborná akustická izolácia ✓ 4 vlastné parkovacie miesta ✓ slnečný pozemok so záhradou ✓ záhradný domček / sklad ✓ možnosť rozšírenia pozemku ✓ výborná dostupnosť do Nitry a na R1 - LOKALITA Obec Lužianky patrí medzi najvyhľadávanejšie lokality v okolí Nitry. V blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť - obchody, škola, MHD aj služby. Výhodou je rýchle napojenie na R1 a dostupnosť do centra Nitry...

Nehuteľnosť predáva

Maklér: Mgr. Ida Čaládiová
 Telefón: 0908758798
 E-mail: caladiova@mgreal.sk

