Topoľčany
Škultétyho 2A/720, 95501 Topoľčany
Tel. / fax: 0907645546
URL: www.mgreal.sk

5izbový rodinný dom Horné Obdokovce - záhrada









Cena | Predaj

156 150,- €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Topoľčany
Obec:	Horné Obdokovce
Kategória:	Domy a vily
Druh:	Rodinný dom
Podlahová plocha:	150 m^2
Na poschodí:	0

Vlastnosti

Izieb:	4	Plocha pozemku:	1037 m^2
Konštrukcia:	tehlová	Siete:	vodovod, plyn, kanalizacia,
Stav:	čiastočná rekonštrukcia	Počet garáží:	1
Rok výstavby:	91	Vlastníctvo:	osobné

Popis nehnuteľnosti

Ponúkam na predaj rodinný dom v obci Horné Obdokovce, okr. Topoľčany. Plocha: úžitková 150m2, pozemku 1037m2. Rodinný dom z roku 1935 je postavený z pálenej a nepálenej tehly, prístavba z roku 1985 je postavená z pálenej tehly. Na mierne svahovitom, cca 10,3 ár pozemku sa nachádzajú aj hospodárske stavby - 2x murovaná garáž, chlievy, sklad. Nehnuteľnosť prešla čiastočnou, postupnou rekonštrukciou - zateplenie v roku 2020 (polystyrén 10 a 5cm), výmena okien a dverí za plastové v roku 2020, strecha - latovanie a nová škridla v roku 2005, zateplenie stropov zvnútra. Pod jednou garážou sa nachádza pivnica. Dispozícia domu: vstupná chodba, samostatné WC, priestranná kúpeľňa s vaňou, kuchyňa, špajza, obývačka prechodná do spálne a prechod do detskej izby, samostatné izba. V prístavbe sa nachádza druhá kuchyňa. Vykurovanie zabezpečuje plyn. kotol, plechové a liatinové radiátory. Podlahy: betón, lino, dlažba, parkety. Omietky pôvodné. Vybavenie kúpeľne: klasická vaňa. Vybavenie kuchyne: kuchynská linka, sporák, chladnička.Stav objektu: čiastočná rekonštrukcia. Konštrukcia objektu: pálená a nepálená tehla. Kúrenie: plynové. Sedlová...

Nehnuteľnosť predáva

Maklér: Dagmar Zimová
Telefón: 0905479602
E-mail: dada@mgreal.sk

