

## 3 izbový byt s balkónom Topoľčany / VYPLATENA ZALOHA



### Cena | Predaj

**cena dohodou**

**Kraj:** Nitriansky kraj  
**Okres:** Topoľčany  
**Obec:** Topoľčany  
**Ulica:** Bazovského

**Kategória:** Byty  
**Druh:** 3 izbový byt  
**Podlahová plocha:** 74 m<sup>2</sup>  
**Na poschodí:** 3

### Vlastnosti

**Izieb:** 3  
**Siete:** plyn, kanalizacia,  
**Počet garáží:** 1  
**Vlastníctvo:** osobné

### Popis nehnuteľnosti

Ponúkame vám na predaj 3 izbový byt s balkónom po kompletnej rekonštrukcii v meste Topoľčany s obľúbenou dispozíciou kde je kumbál, ktorý je možné použiť i na ďalšiu izbu i špajza. Nachádza sa na ulici M.A.Bazovského, kúsok do centra mesta. Je na 3. poschodí z 5 poschodí. Má 74 m<sup>2</sup>. Prešiel kompletnou rekonštrukciou. Predáva sa kompletne zariadený okrem pár vecí. Má menenú elektrinu i všetky rozvody, jadro má murované je tu vaňa a sprchový kút, wc je murované samostatné, plastové okná na celom byte, nové stierky, nové plávajúce podlahy a dlažba, bezpečnostné dvere, stierky, nové stúpačky. Nová kuchynská linka na mieru so vstavanými spotrebičmi, umývačka riadu. Predáva sa vrátane kompletného zariadenia okrem osobných vecí. Pivnica latková. Rezidenčné parkovanie.

### Nehuteľnosť predáva

Maklér: Bc. Lucia Guliková  
Telefón: 0907645546  
E-mail: lucia@mgreal.sk

