Topoľčany
Škultétyho 2A/720, 95501 Topoľčany
Tel. / fax: 0907645546
URL: www.mgreal.sk

# Na predaj 3 i byt s loggiou Partizánske – centrum - rekonštrukcia









## Cena | Predaj

**123 000,- €**

| | |
|---|---|
| Kraj: | Trenčiansky kraj |
| Okres: | Partizánske |
| Obec: | Partizánske |
| Ulica: | Makarenkova |
| Kategória: | Byty |
| Druh: | 3 izbový byt |
| Podlahová plocha: | 65 $m^2$ |
| Na poschodí: | 4 |

## Vlastnosti

| | | | |
|---|---|---|---|
| Izieb: | 3 | Siete: | kanalizacia, |
| | | Počet garáží: | 1 |
| | | Vlastníctvo: | iné |

## Popis nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na predaj trojizbový byt s loggiou nachádzajúci sa v Partizánskom na ulici Makarenkova. Byt má podlahovú plochu 65 m2. Byt sa nachádza sa na 4 poschodí zo 4 v zateplenom bytovom dome. Byt sa nachádza v bezprostrednej blízkosti centra mesta s veľmi dobrou občianskou vybavenosťou. Za domom veľký trávnatý priestor. Na ulici rezidentné parkovanie. Dispozičné riešenie – 3 x izba, loggia zo spálne s pekným výhľadom, kuchyňa, chodba, oddelené WC, murovaná kúpeľňa a pivnica v suteréne. Byt prešiel rekonštrukciou: plastové okná, nové radiátory v celom byte, plávajúca podlaha v izbách, dlažba na chodbe aj v kuchyni, obklady, vonkajšie rolety, nové murované jadro so sprchovým kútom, samostatné WC, menená elektroinštalácia, menené interiérové dvere, bezpečnostné vchodové dvere, nová kuchynská linka so spotrebičmi. Byt je bez ďalších nutných investícií.

## Nehnuteľnosť predáva

Maklér: Tibor Bernát
Telefón: 0908224482
E-mail: bernat@mgreal.sk

