

## Priemyselný areál (družstvo) Blesovce



### Cena | Predaj

**cena dohodou**

**Kraj:** Nitriansky kraj  
**Okres:** Topoľčany  
**Obec:** Blesovce

**Kategória:** Komerčné objekty  
**Druh:** sklad  
**Podlahová plocha:** 46800 m<sup>2</sup>  
**Na poschodí:** 1

### Vlastnosti

**Siete:** plyn,  
**Počet garáží:** 1  
**Vlastníctvo:** firemné

### Popis nehnuteľnosti

Ponúkame vám na predaj priemyselný areál ( družstvo ) v obci Blesovce. Predmetom predaja sú budovy a pozemky v areáli . Areál prešiel postupnou renováciou budov naposledy cca v roku 2019 . Vzdialenosti od strategických bodov - napojenie na diaľnicu cca 30 km, najbližšie krajské mesto Nitra, železničná stanica Topoľčany. Celková výmera pozemku ( celého areálu ) je 46 800 v m<sup>2</sup>. Areál je využívaný ako základňa poľnohospodárskeho družstva , je tu možnosť i iného využitia . Zastavaná plocha vs. voľná plocha: zast. plocha 1512 m<sup>2</sup> . Celý areál je oplotený pod kamerovým systémom , má 3 vstupné brány . Na pozemku sú tieto budovy a stavby : Telatník /techn.zhodn./ Kravín I./CT , Kravín II. , Ošípáreň /matečník , Sýpka /hala/ , Administr.budova tá je nová po rekonštrukcii s kanceláriami a sociálnym zabezpečením /vrátnica/ Prístrešok PHM Sklad obilia II. , Garáže, dielne , Kančín, jaloviareň , Odchov mladého dobytku , Výkrm ošípaných , Sklad obilia č.1 , Administr.budova , Sklad obilia č.2 , Silážny žlab Mostná váha merací rozsah od 400 po 50 000 kg . Posledná investícia bola v roku 2019 Účel využitia: Sklady, maštale,...

### Nehnutel'nosť predáva

Maklér: Bc. Lucia Guliková  
 Telefón: 0907645546  
 E-mail: lucia@mgreal.sk

