

## Kancelárske priestory 42m2 s umývadlom, Blagohouse, Petržalka



### Cena | Prenájom

**12,- € / m2/mesiac**

**Kraj:** Bratislavský kraj  
**Okres:** Bratislava V  
**Obec:** Bratislava-Petržalka  
**Ulica:** Blagoevova

**Kategória:** Komerčné a prevádzkové priestory  
**Druh:** kancelárie  
**Podlahová plocha:** 42 m<sup>2</sup>  
**Na poschodí:** 1

### Vlastnosti

**Izieb:** 1  
**Stav:** 1 kompletná rekonštrukcia  
**Siete:**  
**Počet garáží:** 0  
**Vlastníctvo:** osobné

### Popis nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na prenájom komerčné priestory na začiatku Petržalky, Blagoevova ul.. Plocha: úžitková 42m2, plastové okná, koberec. Nachádza sa na 1.p. cca 10 schodov od recepcie. Na chodbe zdieľané priestory: toalety M/Ž, sprcha, kuchynka. Možnosť prenájmu zasadačiek (2x). Stav objektu: kompletná rekonštrukcia. Vybavenie: optika, upratovanie kancelárie a spoločných priestorov, recepcia (08:00-18:00), vstup do budovy 24/7, kartový systém pre vstup do budovy mimo hodín recepcie, štrukturovaná kabeláž, kamerový systém, klimatizácia. Možnosť dozriadenia. Možnosť virtuálneho sídla pre ďalšie spoločnosti. Priateľská rodinná atmosféra. Úprava priestorov možná. Parkovanie PAAS. V budove možnosť prenájmu garážového státi, nabíjačka elektromobilov. Výborná občianska vybavenosť v okolí (reštaurácie, zastávka MHD pred budovou, banky, úrady, služby). Cena 12 €/m2/mesiac + služby a energie 5,50 €/m2/mes+ DPH. Províziu neplatíte!

### Nehnutelnosť predáva

Maklér: Mgr. Liliana Čerteková  
Telefón: 0907417900  
E-mail: liliana@mgreal.sk

