Topoľčany
Škultétyho 2A/720, 95501 Topoľčany
Tel. / fax: 0907645546
URL: www.mgreal.sk

Predaj pozemku na bývanie-Imrichova usadlosť-Štitáre





Cena | Predaj

85 000,- €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Štitáre
Kategória:	Pozemky
Druh:	pre rodinné domy
Na poschodí:	0

Vlastnosti

Stav:	projekt	Plocha pozemku:	699 m^2
		Siete:	vodovod, kanalizacia,
		Počet garáží:	1
		Vlastníctvo:	iné

Popis nehnuteľnosti

EXKLUZÍVNE IBA U NÁS :Tento projekt kombinuje moderné bývanie s nerušeným pokojom vidieka. Ponúkame vám výhradný predaj stavebných parciel v novovznikajúcej lokalite pod úpätím Tríbečského pohoria.Ak hľadáte kombináciu absolútneho súkromia,moderných technológií a rýchlej dostupnosti do Nitry,ste na správnej adrese. Prečo je Imrichova usadlosť výnimočná?Jedinečná pozícia:Pozemky hraničia s nezastavateľným územím.100% garancia za pozemkami sa už neplánuje žiadna ďalšia výstavba. Za vami už len príroda.Nedotknutý výhľad a krásny pohľad na panorámu Tríbečského pohoria. Kompletná pripravenosť na IS (elektrina, optika,obecná voda s kombináciou vlastnou studňou pre maximálnu sebestačnosť.Pozemky sú pripravené na výstavbu rodinných domov s koeficientom zastavanosti 0,2.Odpadové vody sa riešia individuálne,žumpa/ČOV. Ideálne parametre:Parcely s rozmerom 21x32 m ponúkajú dokonalý priestor pre priestranný dom s veľkorysou záhradou.Výmera:699m2 (vrátane podielu na ceste 116 m2. Cena: 120 eur/m2.Pripravené na stavbu:Stavajte svoj rodinný dom pokojne a hneď!Dostupnosť:Pár minút do centra Nitry,k dispozícií je aj pravidelná linka MHD...

Nehnuteľnosť predáva

Maklér: Tatiana Dovičovičová
Telefón: 0908820240
E-mail: dovicovicova@mgreal.sk

