

## Kancelária 30m2, Gajova ul., Staré Mesto



### Cena | Prenájom

**12,5 € / m2/mesiac**

**Kraj:** Bratislavský kraj  
**Okres:** Bratislava I  
**Obec:** Bratislava-Staré Mesto  
**Ulica:** Gajova

**Kategória:** Komerčné a prevádzkové priestory  
**Druh:** kancelárie  
**Podlahová plocha:** 29.92 m<sup>2</sup>  
**Na poschodí:** 6

### Vlastnosti

**Stav:** kompletná rekonštrukcia  
**Siete:** kanalizacia,  
**Počet garáží:** 1  
**Vlastníctvo:** iné

### Popis nehnuteľnosti

Ponúkame vám na prenájom kanceláriu o veľkosti 29,92m<sup>2</sup> v administratívnej budove Gajova 4 v tichej slepej uličke v Starom Meste (pri OC Eurovea). Kancelária sa nachádza na 6p a ponúka sa nezariadená. Parkovanie na ulici alebo možnosť prenájmu miesta aj vo dvore, možnosť bezpečného odkladania bicyklov a kolobežiek. Recepčia, kaviareň, reštaurácia s ponukou raňajok a obedov priamo v budove, pet-friendly, moderná zdieľaná zasadačka s vybavením, kamerový systém, vstup 24/7, služby ako kaderníctvo, kozmetika, zubná klinika. Kancelária č. 608 od 12,50Eur/m<sup>2</sup>/mes + služby a energie 4,50Eur/m<sup>2</sup>/mes + DPH. Províziu RK neplatíte!

### Nehuteľnosť predáva

Maklér: Mgr. Liliána Čerteková  
Telefón: 0907417900  
E-mail: liliانا@mgreal.sk

