

Na predaj novostavba 3 i RD Malé Kršteňany s bazénom so slanou vodou



Cena | Predaj

235 000,- €

Kraj: Trenčiansky kraj
Okres: Partizánske
Obec: Malé Kršteňany
Ulica:

Kategória: Domy a vily
Druh: Rodinný dom
Podlahová plocha: 75 m²
Na poschodí: 0

Vlastnosti

Iziab:

3

Plocha pozemku: 455 m²
Siete: plyn, kanalizácia,
Počet garáží: 0
Vlastníctvo: osobné

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na predaj novostavbu trojizbového rodinného domu v obci Malé Kršteňany okres Partizánske s bazénom so slanou vodou. Celková rozloha pozemku je 455 m². Rodinný dom bol postavený a kolaudovaný v roku 2018. Materiál stavby z pórobetónových tvárnic ytong lambda s veľmi dobrými izolačnými vlastnosťami, navyše je dom zateplený 10 cm hrubým polystyrénom. Rodinný dom je nízkonákladový - energetický certifikát B s mesačnými nákladmi okolo 70,- EUR. Dom je bez nutných ďalších investícií plne funkčný, vhodný na okamžité bývanie. Exteriér upravený s okrasnými drevinami, na pozemku aj podzemná miestnosť na náradie s rozmermi cca 3,5 x 1,2 m. Obytná plocha domu je 75 m². V dome sú napojené všetky IS a to elektrina, obecný vodovod, plyn aj kanalizácia. Kúrenie zabezpečené plynovým kotlom a čiastočne fotovoltikou. Fotovoltické panely umiestnené na streche s výkonom 2,1 kW, panely napojené na podlahové prikurovanie v obývacej miestnosti a ohrev teplej vody. Dom je inteligentný, možnosť kontroly a nastavovania teploty diaľkovo s časovým nastavovačom. Bazén s chlorinátorom pre slanú vodu. Na dome plastové okná s vonkajšími...

Nehuteľnosť predáva

Maklér: Tibor Bernát
Telefón: 0908224482
E-mail: bernat@mgreal.sk

