

## Predaj rodinný dom Hrušovany



### Cena | Predaj

**159 900,- €**

**Kraj:** Nitriansky kraj  
**Okres:** Topoľčany  
**Obec:** Hrušovany

**Kategória:** Domy a vily  
**Druh:** Rodinný dom  
**Podlahová plocha:** 124 m<sup>2</sup>  
**Na poschodí:** 0

### Vlastnosti

<b>Izieb:</b>	6	<b>Siete:</b>	plyn, kanalizácia,
<b>Stav:</b>	čiastočná rekonštrukcia	<b>Počet garáží:</b>	1
		<b>Vlastníctvo:</b>	iné

### Popis nehnuteľnosti

Na predaj rodinný dom v lokalite Hrušovany Ponúkame na predaj priestranný rodinný dom v obci Hrušovany, vhodný pre väčšiu rodinu alebo ako investičná príležitosť. Dom má úžitkovú plochu cca 100 m<sup>2</sup> a nachádza sa na pozemku o celkovej výmere 807 m<sup>2</sup> (dom + pozemok). Dispozícia a vybavenie: • 6 izieb • balkón • pivnica • garáž • plastové okná Technické informácie: • stavba tehla+ kváder • zateplená, zošikmená strecha • vykurovanie: zemný plyn • voda zo studne • odpad riešený žumpou Dom ponúka dostatok priestoru na komfortné bývanie aj možnosti ďalších úprav podľa vlastných predstáv. Veľký pozemok poskytuje priestor na záhradu, relax alebo ďalšie využitie. Lokalita: Hrušovany – pokojné prostredie s dobrou dostupnosťou. Cena: 164 000 Pre viac informácií alebo obhliadku ma neváhajte kontaktovať. V cene sú zahrnuté komplexné právne služby, správne poplatky na katastri a poplatky za overenie podpisov u notára. V prípade záujmu poskytneme rýchle a nezávislé poradenstvo v oblasti financovania kúpy a získanie najvýhodnejších podmienok pre hypotekárny úver podľa podmienok kupujúceho.

### Nehuteľnosť predáva

Maklér: Mgr. Ida Čaládiová  
Telefón: 0908758798  
E-mail: caladiova@mgreal.sk

