

## Rodinný dom Dvorany nad Nitrou



### Cena | Predaj

**169 000,- €**

**Kraj:** Nitriansky kraj  
**Okres:** Topoľčany  
**Obec:** Dvorany nad Nitrou

**Kategória:** Domy a vily  
**Druh:** Rodinný dom  
**Podlahová plocha:** 100 m<sup>2</sup>  
**Na poschodí:** 0

### Vlastnosti

**Iziab:**

4

**Plocha pozemku:** 621 m<sup>2</sup>  
**Siete:** plyn, kanalizacia,  
**Počet garáží:** 1  
**Vlastníctvo:** osobné

### Popis nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na predaj čiastočne zariadený rodinný dom po rekonštrukcii v obci Dvorany nad Nitrou na hlavnom ťahu . Dom je postavený na 621 m<sup>2</sup> pozemku z pálenej tehly . V roku 2016 prešiel poslednou rekonštrukciou - nová strecha vrátane krovu a latovania - plechová , nová fasáda , zateplenie . Okná sú plastové . Dom má 4 izby , kuchyňa s jedálenskou časťou , chodba s menším šatníkom , kúpeľňa spojená s wc odtiaľ vstup do technickej miestnosti a špajze . V dome je i nová elektrina , kúrenie je ústredné plynové , ohrev vody quadrica . Dom zostáva aj čiastočne zariadený . Podlaha: plávajúca, dlažba. Steny: stierky. Okná: plastové. Vybavenie kúpeľne: klasická vaňa, sprchovací kút. Vybavenie kuchyne: kuchynská linka, sporák, umývačka riadu, chladnička, mikrovlnka. Stav objektu: kompletná rekonštrukcia. Konštrukcia objektu: tehlová. Kúrenie: centrálnne, krb. Ostatné vybavenie: vstavané skrine, internet. Zabezpečenie bezpečnostnými dverami. Strešná krytina: škridla. Rovinatý pozemok. Asfaltová prístupová cesta. Na pozemku sa nachádza vodovod, elektrická prípojka, plynová prípojka. V blízkosti pozemku sa nachádza kanalizácia. Na pozemku sa...

### Nehuteľnosť predáva

Maklér: Bc. Lucia Guliková  
 Telefón: 0907645546  
 E-mail: lucia@mgreal.sk

