

Novostavba rodinný dom Práznovce/ VYPLATENA ZALOHA



Cena | Predaj

cena dohodou

Kraj: Nitriansky kraj
Okres: Topoľčany
Obec: Práznovce
Ulica: ticha

Kategória: Domy a vily
Druh: Rodinný dom
Podlahová plocha: 109 m²
Na poschodí: 0

Vlastnosti

Izieb: 4
Stav: pôvodný stav

Plocha pozemku: 537 m²
Siete: kanalizacia,
Počet garáží: 0
Vlastníctvo: osobné

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na predaj novostavbu rodinného domu kúsok od Topoľčian v obci Práznovce v tichej časti obce . Jedná sa o modernú stavbu , postavenú z tehly , zateplenie 15 cm , strecha škridla s uložitým podstrešným priestorom . Je postavená na pozemku o rozlohe 537 m² . Dom má 4 izby , obývačka je spojená s kuchyňou s príručnou špajzou a jedálenskou časťou s východom na terasu , ktorá má 28 m² je celá prestrešená , dá sa i uzavrieť presklíť . Ďalšie 3 izby sú samostatné , wc samostatné , technická miestnosť , kúpeľňa s ďalším wc . Zastavaná plocha domu 166 m² . Podlahy v dome sú momentálne betón . Kúrenie v dome je podlahové teplovodné - tepelné čerpadlo . Predpríprava na klimatizáciu a krb . Steny: stierky. Okná sú plastové s predprípravou na vonkajšie žalúzie . Vybavenie kúpeľne: sprchovací kút. Oddelené WC. Stav objektu: novostavba. Konštrukcia objektu: tehlová . Kúrenie: podlahové, krb. Zabezpečenie bezpečnostnými dverami. Rovinatý pozemok. Betónová prístupová cesta. Žiadne podpivničenie. Na pozemku sa nachádza elektrická prípojka, verejný vodovod . Na pozemku sa nachádza žumpa. Výhody: slnečný, pekný výhľad, tiché...

Nehuteľnosť predáva

Maklér: Bc. Lucia Guliková
 Telefón: 0907645546
 E-mail: lucia@mgreal.sk

