

Nový rodinný dom, 7 minút od centra Košíc v tichej uličke pod lesom



Cena | Predaj

357 000,- €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Sokol'
Ulica:	Kopaninová

Kategória:	Domy a vily
Druh:	Rodinný dom
Podlahová plocha:	100 m ²
Na poschodí:	0

Vlastnosti

Izieb: 4
 Stav: pôvodný stav

Plocha pozemku: 1000 m²
 Sieť: kanalizácia,
 Počet garáží: 1
 Vlastníctvo: osobné

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na predaj štvorizbový prízemný rodinný dom v obci Sokol' v tichej uličke na okraji obce Dom je vybudovaný v rokoch 2019-2020, kolaudovaný v roku 2021, konštrukcia múrov PORFIX, plastové okná, dlažba, plávajúca podlaha, s nízkou sedlovou strechou. Ohrev vody prietokovým elektrickým kotlom. Kúrenie elektrické a krbom (na dvore je palivo min. na 4 roky vykurovania) Za domom je vybudovaný drevený altánok s posedením a ešte za tým je veľká garáž pre 2 MV alebo 1 MV + dielňa, prístrešok na palivové drevo a koterec pre psa. Dom sa nachádza na mierne svahovitom pozemku o rozlohe 1000 m² Podlahová plocha domu je 100 m², altánok 24m², garáž 49m². Dvor je spevnený zámkovou dlažbou od ulice po garáž. Pred domom je predzáhradka. Dispozícia: predsieň, obývacia izba s kuchyňou,, spálňa so šatníkom, chodba, 2 izby, kúpeľňa s WC, technická miestnosť. Do domu sú privedené inžinierske siete: elektrina, verejný vodovod aj kanalizácia, internet Výhody: RD sa nachádza na južnom okraji obce Sokol', je umiestnená na samostatnej parcele, v kludnej tichej uličke v dosahu hlavnej cesty. Do sedem minút autom je centrálna časť...

Nehuteľnosť predáva

Maklér: Arpád Petrík
 Telefón: 0915825055
 E-mail: petrik@mgreal.sk

