

## Rodinný dom Považská Bystrica, Orlové



### Cena | Predaj

**115 000,- €**

**Kraj:** Trenčiansky kraj  
**Okres:** Považská Bystrica  
**Obec:** Považská Bystrica  
**Ulica:** Olové

**Kategória:** Domy a vily  
**Druh:** Rodinný dom  
**Podlahová plocha:** 92 m<sup>2</sup>  
**Na poschodí:** 0



### Vlastnosti

<b>Izieb:</b>	3	<b>Siete:</b>	kanalizacia,
<b>Stav:</b>	projekt	<b>Počet garáží:</b>	1
		<b>Vlastníctvo:</b>	iné

### Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na predaj rodinný dom v Považskej Bystrici, v mestkej časti Orlové. Jedná sa tehlový, čiastočne zrekonštruovaný dom na slnečnom pozemku o rozlohe cca 400m<sup>2</sup>. Pozostáva z kuchyne, kúpelne s WC, chodby a 3 izieb, z toho jedna je priechodná. Je čiastočne podpivničený, strecha je sedlová, škridlová v zachovalom stave. Dom prešiel čiastočnou rekonštrukciou, je napojený na obecnú vodu, kanalizáciu a elektrinu, v budúcnosti je možnosť sa napojiť aj na plyn. Kúrenie je elektrické a krb na tuhé palivo. Na pozemku sa nachádza priestraná garáž, kôlna na drevo a altánok. Dom je vhodný na celoročné bývanie, ale aj ako chalupa na víkendové bývanie. Orlové je mestská časť Považskej Bystrice dostupná cca 4-5 minút autom, nachádza sa tu Materská škola, krásny kaštieľ, reštaurácia, potraviny, stavebniny, pumpa... V okolí sú Kúpele Nimnica, vodná nádrž Nosice, Vážska kaskáda, cyklotrasa..

### Nehuteľnosť predáva

Maklér: Anna Hrabošová  
Telefón: 0948125556  
E-mail: hrabosova@mgreal.sk

