Topoľčany
Škultétyho 2A/720, 95501 Topoľčany
Tel. / fax: 0907645546
URL: www.mgreal.sk

Na predaj 4-izbový rodinný dom v Brodzanoch – pozemok 1236 m²









Cena | Predaj

95 000,- €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Partizánske
Obec:	Brodzany
Ulica:	
Kategória:	Domy a vily
Druh:	Rodinný dom
Podlahová plocha:	163 m²
Na poschodí:	0

Vlastnosti

		Plocha pozemku:	1236 m²
Izieb:	4	Siete:	plyn, kanalizacia,
Stav:	pôvodný stav	Počet garáží:	1
		Vlastníctvo:	osobné

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na predaj priestranný 4-izbový rodinný dom nachádzajúci sa v v obci Brodzany v okrese Partizánske. Dom je situovaný na priestrannom pozemku o výmere 1236 m² a svojou polohou dáva možnosť pozemok rozdeliť na dva samostatné pozemky. Dom má celkovú úžitkovú plochu vrátane hospodárskej časti 163 m2 a obytnú podlahovú plochu 126 m2. Dom bol pristavený cca okolo roku 1970. Pôvodný starý dom ešte predtým. Stavebný materiál pálená tehla pálená, dom má 2 nadzemné podlažia bez podpivničených priestorov, strecha škridla. Do domu je dovedená elektrina, obecný vodovod a plyn. Kanalizácia v obci je, ale nie je napojená do domu, odpad riešený žumpou. Kúrenie bolo zabezpečené plynovým kotlom do radiátorov, ohrev vody elektrickým bojlerom. Dispozícia 1. nadzemné podlažie: 2 x izba, kuchyňa, špajza, kúpeľňa s WC, vstupná predsieň, chodba, schodisko, garáž, kotolňa a 2 x sklad. Dispozícia 2. nadzemné podlažie: 2 x izba, šatník, chodba a schody Dom je v pôvodnom stave vhodnom na rekonštrukciu. Na podlahách drevené parkety, linoleum a dlažba. Elektrické rozvody pôvodné. Okná pôvodné drevené. Na pozemku sa nachádza veľký...

Nehnuteľnosť predáva

Maklér: Tibor Bernát
Telefón: 0908224482
E-mail: bernat@mgreal.sk

