

## Novostavba rodinný dom Preseľany



### Cena | Predaj

**228 000,- €**

**Kraj:** Nitriansky kraj  
**Okres:** Topoľčany  
**Obec:** Preseľany  
**Ulica:** Hlavná

**Kategória:** Domy a vily  
**Druh:** Rodinný dom  
**Podlahová plocha:** 150 m<sup>2</sup>  
**Na poschodí:** 0

### Vlastnosti

**Izieb:** 4  
**Stav:** pôvodný stav

**Plocha pozemku:** 957 m<sup>2</sup>  
**Siete:**  
**Počet garáží:** 1  
**Vlastníctvo:** firemné

### Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na predaj novostavbu rodinného domu v obci Preseľany, ktorá začne v roku 2025. Jedná sa o novostavbu nízkoenergetického rodinného domu / drevodom / na pozemku o rozlohe 957 m<sup>2</sup>. Dom bude mať 4 izby plus kuchyňa, kúpeľňa s wc a samostatné wc. Bude v stave dokončenom vrátane podláh interiérových dverí, sanity, obkladov, podláh no bez kuchynskej linky. Kúrenie v dome bude teplovodné podlahové zabezpečené tepelným čerpadlom. Okná plastové, odpad vedený do žumpy. Voda v dome je z verejného vodovodu.

### Nehuteľnosť predáva

Maklér: Bc. Lucia Guliková  
Telefón: 0907645546  
E-mail: lucia@mgreal.sk

