Topoľčany
Škultétyho 2A/720, 95501 Topoľčany
Tel. / fax: 0907645546
URL: www.mgreal.sk

Rodinný dom - Potraviny v obci Bardoňovo





Cena | Predaj

85 000,- €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Bardoňovo
Kategória:	Domy a vily
Druh:	Rodinný dom
Podlahová plocha:	265 m^2
Na poschodí:	0

Vlastnosti

		Plocha pozemku:	2597 m^2
Izieb:	7	Siete:	plyn, kanalizacia,
Stav:	čiastočná rekonštrukcia	Počet garáží:	0
		Vlastníctvo:	osobné

Popis nehnuteľnosti

Na predaj rodinný dom v obci Bardoňovo – momentálne využívaný ako predajňa potravín, ideálny aj na podnikanie (reštaurácia, pizzeria, služby) Ponúkame na predaj priestranný rodinný dom s celkovou úžitkovou plochou 265 m², nachádzajúci sa v obci Bardoňovo. Nehnuteľnosť je v súčasnosti využívaná ako predajňa potravín so skladovými priestormi, no vďaka svojej dispozícii a veľkému pozemku ponúka široké možnosti využitia – či už na podnikateľské účely (reštaurácia, pizzeria, kaviareň, služby) alebo komfortné bývanie. Dispozícia a technický stav: Dom pozostáva zo 7 miestností, 2 samostatných WC a kúpeľne so sprchovým kútom. Prešiel čiastočnou rekonštrukciou – zmodernizované sociálne zariadenia, podlahy a časť elektroinštalácie. Vykurovanie je zabezpečené plynovými gamatkami, dom je napojený na obecnú vodu, odpad je vedený do žumpy. Zaujímavosťou je kamenná pec v jednej z miestností, ktorá ponúka možnosť prerobenia objektu na pizzeriu, reštauráciu alebo kaviareň. Vybavenie a komfort: Klimatizácia v časti využívanej pre obchod a sklad Obecný kamerový systém Možnosť parkovania priamo pred objektom Pozemok: ...

Nehnuteľnosť predáva

Maklér: Dušan Vanko
Telefón: 0902 695 210
E-mail: vanko@mgreal.sk