

Rodinný dom - Potraviný v obci Bardoňovo



Cena | Predaj

85 000,- €

Kraj: Nitriansky kraj
 Okres: Nové Zámky
 Obec: Bardoňovo

Kategória: Domy a vily
 Druh: Rodinný dom
 Podlahová plocha: 265 m²
 Na poschodí: 0

Vlastnosti

Izieb:	7	Plocha pozemku:	2597 m ²
Stav:	čiasočná rekonštrukcia	Siete:	plyn, kanalizácia,
		Počet garáží:	0
		Vlastníctvo:	osobné

Popis nehnuteľnosti

Na predaj rodinný dom v obci Bardoňovo - momentálne využívaný ako predajňa potravín, ideálny aj na podnikanie (reštaurácia, pizzeria, služby) Ponúkame na predaj priestranný rodinný dom s celkovou úžitkovou plochou 265 m², nachádzajúci sa v obci Bardoňovo. Nehnuteľnosť je v súčasnosti využívaná ako predajňa potravín so skladovými priestormi, no vďaka svojej dispozícii a veľkému pozemku ponúka široké možnosti využitia - či už na podnikateľské účely (reštaurácia, pizzeria, kaviareň, služby) alebo komfortné bývanie. Dispozícia a technický stav: Dom pozostáva zo 7 miestností, 2 samostatných WC a kúpeľne so sprchovým kútom. Prešiel čiastočnou rekonštrukciou - zmodernizované sociálne zariadenia, podlahy a časť elektroinštalácie. Vykurovanie je zabezpečené plynovými gamatkami, dom je napojený na obecnú vodu, odpad je vedený do žumpy. Zaujímavosťou je kamenná pec v jednej z miestností, ktorá ponúka možnosť prerobenia objektu na pizzeriu, reštauráciu alebo kaviareň. Vybavenie a komfort: Klimatizácia v časti využívanej pre obchod a sklad Obecný kamerový systém Možnosť parkovania priamo pred objektom Pozemok: ...

Nehnuteľnosť predáva

Maklér: Dušan Vanko
 Telefón: 0902 695 210
 E-mail: vanko@mgreal.sk

