

Rodinný dom Topoľčany / novostavba



Cena | Predaj

329 000,- €

Kraj: Nitriansky kraj
Okres: Topoľčany
Obec: Topoľčany
Ulica:

Kategória: Domy a vily
Druh: Rodinný dom
Podlahová plocha: 156 m²
Na poschodí: 0



Vlastnosti

Izieb: 4
Stav: pôvodný stav

Plocha pozemku: 393 m²
Siete: kanalizacia,
Počet garáží: 0
Vlastníctvo: osobné

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na predaj murovanú novostavbu rodinného domu v meste Topoľčany, kolaudácia bola v roku 2020. Jedná sa o nadštandardnú murovanú novostavbu na pozemku o rozlohe 393 m². Dom je postavený z YTONG s modernou architektúrou, má 4 izby plus kuchyňa, špajza, kúpeľňa s wc a samostatné wc a technická miestnosť. Kúrenie v dome je podlahové teplovodné - elektrické, fotovoltaika, a solárny ohrev na teplú vodu. Dom má veľmi nízke náklady na bývanie iba 45 eur plus voda. Kúpeľňa má sprchovací kút a vaňu, wc. Samostatné wc. Celý dom je postavený z kvalitných materiálov, nebol robený na biznis ale pre vlastnú potrebu. Z obývačky, ktorá je prepojená s jedálňou je východ na krytú terasu je tu i krb na pevné palivo. Podlahy sú dlažba. Dom sa predáva vrátane kompletného zariadenia (okrem osobných vecí). Voda v dome je z verejného vodovodu, pri pozemku je plynová prípojka a odpad je vedený do kanalizácie. Umiestnenie domu je v tichej lokalite.

Nehuteľnosť predáva

Maklér: Bc. Lucia Guliková
 Telefón: 0907645546
 E-mail: lucia@mgreal.sk

