

## Rodinný dom Hajná Nová Ves po rekonštrukcii



### Cena | Predaj

**175 000,- €**

Kraj: Nitriansky kraj  
Okres: Topoľčany  
Obec: Hajná Nová Ves

Kategória: Domy a vily  
Druh: Rodinný dom  
Podlahová plocha: 120 m<sup>2</sup>  
Na poschodí: 0

### Vlastnosti

Izieb:	3	Plocha pozemku:	1758 m <sup>2</sup>
Konštrukcia:	tehlová	Siete:	plyn,
Stav:	kompletná rekonštrukcia	Počet garáží:	0
Rok výstavby:	1960	Vlastníctvo:	osobné

### Popis nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na predaj čiastočne zariadený rodinný dom po rekonštrukcii v obci Hajná Nová Ves . Dom je postavený na pozemku o rozlohe 1758 m<sup>2</sup> . Je postavený z pálenej tehly . Cca pred 3 rokmi prešiel kompletnou rekonštrukciou interiéru. Okná sú plastové . Dom má 3 izby , kuchyňa , kúpeľňa s wc a špajza , vstupná chodba s menšou pivnicou . V dome je nová elektrina , všetky rozvody , kúrenie je ústredné plynové , ohrev vody súbežne s ÚK . Podlahy sú vo všetkých izbách nová dlažba. Steny majú nové stierky. Okná sú plastové. Vybavenie kúpeľne sprchovací kút a wc . Vybavenie kuchyne: kuchynská linka, sporák, umývačka riadu, chladnička, mikrovlnka. Stav objektu: kompletná rekonštrukcia. Konštrukcia objektu: tehlová. Kúrenie: centrálné . Zabezpečenie bezpečnostnými dverami. Strešná krytina: škridla. Rovinatý pozemok. Asfaltová prístupová cesta. Na pozemku sa nachádza vodovod, elektrická prípojka, plynová prípojka odpad je vedený do žumpy . Na pozemku sa nachádza studňa a menší záhradný domček .Výhody: slnečný . Cena 186 000 €

### Nehuteľnosť predáva

Maklér: Bc. Lucia Guliková  
Telefón: 0907645546  
E-mail: lucia@mgreal.sk

