

Na predaj 5 i rodinný dom Partizánske - Šimonovany - rožný pozemok



Cena | Predaj

139 000,- €

Kraj: Trenčiansky kraj
Okres: Partizánske
Obec: Partizánske

Kategória: Domy a vily
Druh: Rodinný dom
Podlahová plocha: 153 m²
Na poschodí: 0

Vlastnosti

Izieb: 5
Konštrukcia: kvádrová
Stav: čiastočná rekonštrukcia

Plocha pozemku: 458 m²
Sieť: elektrina, vodovod, plyn, kanalizácia,
Počet garáží: 1
Vlastníctvo: osobné

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na predaj paťizbový rodinný dom (poldom) v Partizánskom vo vyhľadávanej časti mesta Šimonovany. Dom sa nachádza v tichej lokalite, dom je v dobrom stave. So susedným domom je spojený len s jednou stenou, inak je všetko aj v rámci prístupu na pozemok oddelené. Podlahová plocha domu s pivničnými priestormi je cca 153 m². Celková rozloha pozemku je 452 m², na pozemok je prístup z dvoch strán po asfaltovej ceste, čo dáva možnosť dostavať si garáž, parkovisko, poprípade oddelenú drobnú stavbu pre podnikanie (napr. kadernícky, masážny salón a pod.) V záhrade je narážaná pumpa na polievanie a pivnica na zeleninu. Rodinný dom bol kolaudovaný v roku 1973, postavený s porobetónových kvádrov 40 x 30 cm. Strecha rovná jednoplášťová, krytina asfaltový šindel, menený cca. pred 10 rokmi spolu so strešnými rínami. Na dome sú vymenené všetky okná za plastové, takisto vstupné vchodové dvere. V dome sú napojené všetky inžinierske siete: plyn, mestský vodovod, verejná kanalizácia aj elektrina. Dom je v dobrom stave, odporúčam vidieť. Dom má 3 podlažia. Dispozícia 1. NP (podlahová plocha 54,76 m²): kuchyňa, obývačka, 1 izba, chodba,...

Nehnuteľnosť predáva

Maklér: Tibor Bernát
Telefón: 0908224482
E-mail: bernat@mgreal.sk

