

## Rozostavaný dom - Súlovce



### Cena | Predaj

**160 000,- €**

**Kraj:** Nitriansky kraj  
**Okres:** Topoľčany  
**Obec:** Súlovce  
**Ulica:** tichá

**Kategória:** Domy a vily  
**Druh:** Rodinný dom  
**Podlahová plocha:** 90 m<sup>2</sup>  
**Na poschodí:** 0

### Vlastnosti

<b>Iziieb:</b>	4	<b>Plocha pozemku:</b>	600 m <sup>2</sup>
<b>Konštrukcia:</b>	kvádrová	<b>Siete:</b>	elektrina, vodovod,
<b>Stav:</b>	vo výstavbe	<b>Počet garáží:</b>	0
<b>Rok výstavby:</b>	2016	<b>Vlastníctvo:</b>	osobné

### Popis nehnuteľnosti

Nová cena!!!! Ponúkame Vám na predaj rozostavaný bungalov v obci Súlovce, okr., Topoľčany, tichá ulica. Plocha: úžitková 90m<sup>2</sup>, zastavaná 100m<sup>2</sup>, pozemku 600m<sup>2</sup>. Rozostavaný bungalov sa nachádza na cca 6 ár svahovitom pozemku. Na pozemok sú dotiahnuté - voda a elektrina (treba pripojiť), vybudované zvody odpadu (príprava na ČOV). Dom je postavený z Ytontu, plus zateplenie 10 cm tvrdý polystyrén, fasáda. Steny: omietky. Okná: plastové - trojsklo. Dispozícia: Vstupná chodba, 2xizba, kuchyňa spojená s obývačkou s výstupom prekrytú terasu, kúpeľňa s WC, špajza a spálňa s výstupom na terasu. Stav objektu: vo výstavbe. Konštrukcia objektu: kvádrová. Ihlanová strecha. Strešná krytina: betónová škridla. Skolaudovaný dvojkomín + krbové kachle. Treba dobudovať kúrenie. Svahovitý pozemok. Kamenitá prístupová cesta. Čiastočné podpivničenie. Na pozemku sa nachádza vodovod, elektrická prípojka. Výhody: slnečný, pekný výhľad, tiché prostredie. Cena 160 000 €

### Nehuteľnosť predáva

Maklér: Dagmar Zimová  
Telefón: 0905479602  
E-mail: dada@mgreal.sk

