Topoľčany
Škultétyho 2A/720, 95501 Topoľčany
Tel. / fax: 0907645546
URL: www.mgreal.sk

Predaj pozemku na bývanie v obci Nové Sady









Cena | Predaj

99 000,- €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nové Sady
Kategória:	Pozemky
Druh:	pre rodinné domy
Na poschodí:	0

Vlastnosti

Stav:	projekt	Plocha pozemku:	1125 m^2
		Siete:	plyn,
		Počet garáží:	0
		Vlastníctvo:	osobné

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na predaj priestranný stavebný pozemok v tichej časti obce Nové Sady. Cena 109 000 € Tento pozemok je ideálnou voľbou pre niekoho kto chce začať stavať ihneď a vyhnúť sa zdĺhavej byrokracii. "Preskočte 12 mesiacov vybavovania na úradoch-začnite stavať ešte túto sezónu !" Výmera pozemku: 1125m2(veľkorysý priestor pre dom ,záhradu aj bazén.Prístupová cesta asfaltová. Stav: Právoplatné stavebné povolenie v cene. Inžinierske siete: Elektrická prípojka,plyn,obecný vodovod pri pozemku. Vlastný zdroj vody:Na pozemku sa nachádza vlastná studňa(skvelý bonus na polievanie či úžitkovú vodu. Parcela sa nachádza v zastavanom území obce (intravilán),Terén: mierne svahovitý .Obec Nové Sady leží v okrese Nitra a od krajského mesta je vzdialená 15 minút(18km). Obec ponúka kompletnú občiansku vybavenosť: obecný úrad, pošta, materská škola, základná škola (1.-9. ročník), detské ihrisko, futbalové ihrisko, knižnica, kaštieľ, zdravotné stredisko, lekáreň a potraviny. Výhody: Ideálna lokalita pre pokojné bývanie Pripravený projekt na bývanie. Okamžitá možnosť zahájenia výstavby. Bonusy k pozemku...

Nehnuteľnosť predáva

Maklér: Tatiana Dovičovičová
Telefón: 0908820240
E-mail: dovicovicova@mgreal.sk

