

Slnčný pozemok 1125 m² v Nových Sadoch-so stavebným povolením



Cena | Predaj

109 000,- €

Kraj: Nitriansky kraj
 Okres: Nitra
 Obec: Nové Sady

Kategória: Pozemky
 Druh: pre rodinné domy
 Na poschodí: 0

Vlastnosti

Stav:

projekt

Plocha pozemku: 1125 m²
 Sieť: plyn,
 Počet garáží: 0
 Vlastníctvo: osobné

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na predaj priestranný stavebný pozemok v tichej časti obce Nové Sady. Cena 109 000 € Tento pozemok je ideálnou voľbou pre niekoho kto chce začať stavať ihneď a vyhnúť sa zdĺhavej byrokracii. "Preskočte 12 mesiacov vybavovania na úradoch-začnite stavať ešte túto sezónu !" Výmera pozemku: 1125m²(veľkorysý priestor pre dom ,záhradu aj bazén.Prístupová cesta asfaltová. Stav: Právoplatné stavebné povolenie v cene. Inžinierske siete: Elektrická prípojka,plyn,obecný vodovod pri pozemku. Vlastný zdroj vody:Na pozemku sa nachádza vlastná studňa(skvelý bonus na polievanie či úžitkovú vodu. Parcela sa nachádza v zastavanom území obce (intravilán),Terén: mierne svahovitý .Obec Nové Sady leží v okrese Nitra a od krajského mesta je vzdialená 15 minút(18km). Obec ponúka kompletnú občiansku vybavenosť: obecný úrad, pošta, materská škola, základná škola (1.-9. ročník), detské ihrisko, futbalové ihrisko, knižnica, kaštieľ, zdravotné stredisko, lekáreň a potraviny. Výhody: Ideálna lokalita pre pokojné bývanie Pripravený projekt na bývanie. Okamžitá možnosť zahájenia výstavby. Bonusy k pozemku...

Nehuteľnosť predáva

Maklér: Tatiana Dovičovičová
 Telefón: 0908820240
 E-mail: dovicovicova@mgreal.sk

