Topoľčany
Škultétyho 2A/720, 95501 Topoľčany
Tel. / fax: 0907645546
URL: www.mgreal.sk

Predaj rodinného domu v Janíkovciach









Cena | Predaj

288 000,- €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra

Kategória:	Domy a vily
Druh:	Rodinný dom
Podlahová plocha:	117 m^2
Na poschodí:	0

Vlastnosti

Izieb:	3
Konštrukcia:	kvádrová
Rok výstavby:	14

Plocha pozemku:	1269 m^2
Siete:	elektrina, vodovod, plyn,
Počet garáží:	0
Vlastníctvo:	osobné

Popis nehnuteľnosti

EXKLUZÍVNE IBA U NÁS! Ponúkame Vám na predaj 3 izbový rodinný dom v mestskej časti Nitra - Janíkovce, s pozemkom ktorý ukrýva možnosť ďalšej výstavby! . Ideálna kombinácia bývania s hlavnou investičnou výhodou s pozemkom o výmere 1269 m2,čo vám dáva maximálne súkromie a priestor pre záhradu,bazén alebo detské ihrisko. Rodinný dom prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2012.Obytná plocha domu je 118 m2.V zadnej časti domu je priestranná terasa s výmerou 20,45 m2,ideálne miesto na rannú kávu a posedenia.Na pozemku sa nachádza murovaná letná kuchyňa,o výmere 31 m2 ktorá je čiastočne podpivničená kde sa nachádza vinná pivnica,kotolňa V letnej kuchyni je zavedené plynové kúrenie s gamatkami ,je vybavená plynovým sporákom,čo je ďalšou skvelou možnosťou na varenie najmä v letných mesiacoch či počas celého roka. Dispozícia domu:Tento 3 - izbový dom je navrhnutý s dôrazom na maximálnu praktickosť a komfort rodinného života. Prehľad miestností:Vstupná chodba:Príjemný úvod do domu ,kde oceníte na mieru vyrobený vstavaný botník. Obývacia izba: Otvorený priestor určený pre oddych a spoločné rodinné chvíle. Kuchyňa...

Nehnuteľnosť predáva

Maklér: Tatiana Dovičovičová
Telefón: 0908820240
E-mail: dovicovicova@mgreal.sk

