

Novostavba 4 izbového rodinného domu - Kynek, Nitra



Cena | Predaj

268 000,- €

Kraj: Nitriansky kraj
Okres: Nitra
Obec: Nitra
Ulica: Kynek

Kategória: Domy a vily
Druh: Rodinný dom
Na poschodí: 0

Vlastnosti

Stav: projekt

Siete:
Počet garáží: 0
Vlastníctvo: osobné

Popis nehnuteľnosti

Predávame murovanú novostavbu, 4izbový bungalov v stave holodom. Úžitková plocha : 116,9 m², zastavaná plocha 175m², Pozemkom : 500 m² s podielom na ceste, rozmery pozemku 18x28m Nízkoenergetický dom je vykurovaný podlahovým kúrením a plynovým kotlom. Možnosť krbových kachiel. Dispozícia domu: chodba, kúpeľňa s WC, 2x detská izba, spálňa s priestraným šatníkom, kuchyňa s obývačkou, špajza, technická miestnosť, druhé samostatné WC, zádverie, terasa. Príprava na exteriérové žalúzie a elektrickú bránu. V cene je možnosť výberu farby fasády. Dom je napojený na žumpu, kanalizácia je dotiahnutá po začiatok ulice, bude riešená v blízkej dobe. Cesta je asfaltová s osvetlením. Pozemok je oplotený z dvoch strán, výhodou je tiež úložný priestor v podkroví. Výhody: slnečný, pekný výhľad, tiché prostredie v blízkosti lesa, terasa. Rýchle napojenie na diaľnicu. V cene sú zahrnuté komplexné právne služby, správne poplatky na katastri a poplatky za overenie podpisov u notára. V prípade záujmu poskytneme rýchle a nezávislé poradenstvo v oblasti financovania kúpy a získanie najvýhodnejších podmienok pre hypotekárny úver podľa podmienok...

Nehuteľnosť predáva

Maklér: Mgr. Ida Čaládiová
 Telefón: 0908758798
 E-mail: caladiova@mgreal.sk

