

## Samostatný kancelársky celok 60m<sup>2</sup> - Drieňová, Ružinov



### Cena | Prenájom

**10,2 € / m<sup>2</sup>/mesiac**

**Kraj:** Bratislavský kraj  
**Okres:** Bratislava II  
**Obec:** Bratislava-Ružinov  
**Ulica:** Drieňová

**Kategória:** Komerčné objekty  
**Druh:** kancelárie  
**Podlahová plocha:** 60 m<sup>2</sup>  
**Na poschodí:** 4

### Vlastnosti

|                      |                         |                      |     |
|----------------------|-------------------------|----------------------|-----|
| <b>Konštrukcia:</b>  | panelová                | <b>Siete:</b>        |     |
| <b>Stav:</b>         | kompletná rekonštrukcia | <b>Počet garáží:</b> | 0   |
| <b>Rok výstavby:</b> | 1972                    | <b>Vlastníctvo:</b>  | iné |

### Popis nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na prenájom kancelárie, Bratislava - Ružinov, Drieňová 34. Plocha: úžitková 60m<sup>2</sup>. Jedná sa o samostatný celok s vlastnou kuchynkou a toaletou. Parkovanie v areáli budovy 70 Eur/mes + DPH. Výborná občianska vybavenosť. Parkovanie možné aj v okolí budovy. Priestory sú klimatizované, objekt vybavený kamerovým systémom, strážený, prístup 24/7, recepcia. v budove reštaurácia s obedovým menu. 3 výťahy (1 nákladný). Cena 10,15 €/m<sup>2</sup>/mesiac + 5,80 €/m<sup>2</sup>/mesiac + DPH. Províziu neplatíte!

### Nehuteľnosť predáva

Maklér: Mgr. Liliانا Čerteková  
Telefón: 0907417900  
E-mail: liliانا@mgreal.sk

