Topoľčany
Škultétyho 2A/720, 95501 Topoľčany
Tel. / fax: 0907645546
URL: www.mgreal.sk

# Murovaná chata Duchonka









## Cena | Predaj

**163 000,- €**

| | |
|---|---|
| Kraj: | Nitriansky kraj |
| Okres: | Topoľčany |
| Obec: | Prašice |
| Ulica: | Duchonka |
| Kategória: | Chaty a rekreačné objekty |
| Druh: | chata, chalupa |
| Podlahová plocha: | 300 $m^2$ |
| Na poschodí: | 0 |

## Vlastnosti

| | | | |
|---|---|---|---|
| Izieb: | 6 | Plocha pozemku: | 336 $m^2$ |
| Konštrukcia: | kvádrová | Siete: | elektrina, vodovod, |
| Stav: | kompletná rekonštrukcia | Počet garáží: | 1 |
| | | Vlastníctvo: | osobné |

## Popis nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na predaj murovanu  chatu v obľúbenej lokalite  Duchonka. Je postavená na pozemku o rozlohe 336 m2. Prizemie chaty má obývačku prepojenú s kuchyňou , samostatne wc . Na poschodí sú 3 izby plus kúpeľňa s wc . A na druhom poschodí si ďalšie 2 izby . Chata je murovaná stavaná cca pred 20 timi rokmi . Kurenie v dome je na pevne palivo s prieduchmi do ostatných časti chaty .  Plocha: úžitková 120m2, pozemku 336m2. Podlaha: plávajúca, dlažba. Steny: stierky. Okná: plastové. Vybavenie kúpeľne: sprchovací kút. Oddelené WC. Vybavenie kuchyne: kuchynská linka, sporák, umývačka riadu.Stav objektu: kompletná rekonštrukcia. Konštrukcia objektu: kvádrová. Kúrenie: krb.Strešná krytina: asfaltový šindel. Mierne svahovitý pozemok. Kamenitá prístupová cesta. Úplné podpivničenie. Na pozemku sa nachádza vodovod, elektrická prípojka.Výhody: slnečný, pekný výhľad. Cena 163 000 €

## Nehnuteľnosť predáva

Maklér: Bc. Lucia Guliková
Telefón: 0907645546
E-mail: lucia@mgreal.sk

