Topoľčany
Škultétyho 2A/720, 95501 Topoľčany
Tel. / fax: 0907645546
URL: www.mgreal.sk

# Rodinný dom Topoľčany

## Cena | Predaj

**330 000,- €**

| | |
|---|---|
| Kraj: | Nitriansky kraj |
| Okres: | Topoľčany |
| Obec: | Topoľčany |
| Ulica: | pod ekonomickou |
| Kategória: | Domy a vily |
| Druh: | Rodinný dom |
| Podlahová plocha: | 250 $m^2$ |
| Na poschodí: | 0 |

## Vlastnosti

| | | | |
|---|---|---|---|
| Izieb: | 7 | Plocha pozemku: | 386 $m^2$ |
| Konštrukcia: | tehlová | Siete: | elektrina, vodovod, plyn, |
| | | Počet garáží: | 1 |
| | | Vlastníctvo: | osobné |

## Popis nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na predaj  rodinný dom v meste Topoľčany v lokalite  pod ekonomickou.Jedná sa o dvojpodlažný rodinný dom - je z dvoch bytových jednotiek . Sú tu dva byty so samostatným vstupom . Dom je po kompletnej rekonštrukcii vrátane interiéru i exteriéru . Dom je postavený na pozemku o rozlohe 386 m2 . Prízemie / suterén nad úrovňou terénu / má 3 izby , kuchyňa , kúpeľňa vstupná hala . Na poschodí sú 4 izby , kuchyňa , kúpeľňa , šatník , wc .  Plocha: pozemku 386m2. Podlaha: plávajúca, dlažba. Steny: stierky. Okná: plastové. Vybavenie kúpeľne: klasická vaňa, sprchovací kút. Oddelené WC. Vybavenie kuchyne: kuchynská linka, sporák, umývačka riadu, chladnička, kuchynský kút.Stav objektu: kompletná rekonštrukcia. Konštrukcia objektu: tehlová. Kúrenie: centrálne. Ostatné vybavenie: klimatizácia. Zabezpečenie bezpečnostnými dverami. Rovná strecha. Rovinatý pozemok. Asfaltová prístupová cesta. Na pozemku sa nachádza vodovod, elektrická prípojka, plynová prípojka, kanalizácia. Na pozemku sa nachádza studňa.Výhody: slnečný, pekný výhľad, tiché prostredie, škola, škôlka, zastávka autobusu, vonkajší krb, bazén, krb. Cena 350 000 €

## Nehnuteľnosť predáva

Maklér: Bc. Lucia Guliková
Telefón: 0907645546
E-mail: lucia@mgreal.sk