

## Kancelária 14m2, Lake Building, Drieňová ul., Ružinov - Štrkovec



### Cena | Prenájom

**10,5 € / m2/mesiac**

**Kraj:** Bratislavský kraj  
**Okres:** Bratislava II  
**Obec:** Bratislava-Ružinov  
**Ulica:**

**Kategória:** Komerčné objekty  
**Druh:** kancelárie  
**Podlahová plocha:** 14 m<sup>2</sup>  
**Na poschodí:** 3

### Vlastnosti

<b>Izieb:</b>	1	<b>Siete:</b>	
<b>Konštrukcia:</b>	zmiešaná	<b>Počet garáží:</b>	0
<b>Stav:</b>	kompletná rekonštrukcia	<b>Vlastníctvo:</b>	firemné
<b>Rok výstavby:</b>	1997		

### Popis nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na prenájom kancelárske priestory, Bratislava-Ružinov, Drieňová ul., budova Lake Building. Plocha: 14,08m<sup>2</sup>, 3.p. s výťahom. Na každom poschodí je spoločná kuchynka a sociálne zariadenia. Vybavenie: otvárateľné okná, klimatizácia, kamerový systém, štruktúrovaná kabeláž, podlaha koberec. Zabezpečenie alarmom a strážnou službou. Recepčia s prístupom do budovy 24/7. V okolí budovy vynikajúca občianska vybavenosť. Možnosť prenájmu parkovacieho státia, krátkodobé parkovanie pre návštevy, parkovanie v okolí. Bez zariadenia. Výhody: slnečný, pekný výhľad, obchody, centrálna poloha s ľahkým napojením na obchvat. Cena 10,50 €/m<sup>2</sup>/mesiac + 5,30 €/m<sup>2</sup>/mesiac energie a služby + DPH. Províziu neplatíte!

### Nehuteľnosť predáva

Maklér: Mgr. Liliana Čerteková  
Telefón: 0907417900  
E-mail: liliana@mgreal.sk

