

## Kancelársky priestor 110,34 m<sup>2</sup> v širšom centre Bratislavy



### Cena | Prenájom

**10,- € / mesiac**

**Kraj:** Bratislavský kraj  
**Okres:** Bratislava II  
**Obec:** Bratislava-Ružinov  
**Ulica:** Trnavská cesta

**Kategória:** Komerčné objekty  
**Druh:** kancelárie  
**Podlahová plocha:** 110 m<sup>2</sup>  
**Na poschodí:** 1

### Vlastnosti

<b>Konštrukcia:</b>	zmiešaná	<b>Siete:</b>	
<b>Stav:</b>	čiastočná rekonštrukcia	<b>Počet garáží:</b>	0
<b>Rok výstavby:</b>	1978	<b>Vlastníctvo:</b>	osobné

### Popis nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na prenájom kancelársky priestor 110,34 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa 1.p. polyfunkčnej budovy. Skladá sa z troch kancelárií o výmere 81,32 m<sup>2</sup>, 14,50 m<sup>2</sup> a 14,52 m<sup>2</sup>. WC a kuchynka v spoločných priestoroch. Prístup do budovy 24/7. Optický internet. Výťah. Možnosť parkovania pri budove. Cena 10,50 €/mesiac bez DPH + 3,68€/m<sup>2</sup> bez DPH služby a energie. Cena za parkovacie miesto 68€/mes. bez DPH.

### Nehuteľnosť predáva

Maklér: Ing. Dušan Sopóci  
 Telefón: 0905552697  
 E-mail: sopoci@mgreal.sk

