Topoľčany
Škultétyho 2A/720, 95501 Topoľčany
Tel. / fax: 0907645546
URL: www.mgreal.sk

Kancelárske priestory s rozvinutými službami





Cena | Prenájom

95,- € / m2/rok

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Nová Rožňavská ulica
Kategória:	Komerčné objekty
Druh:	kancelárie
Podlahová plocha:	18.69 m^2
Na poschodí:	2

Vlastnosti

Konštrukcia:	zmiešaná	Siete:	
Stav:	kompletná rekonštrukcia	Počet garáží:	0
Rok výstavby:	255	Vlastníctvo:	iné

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na prenájom v Bratislave-Nové Mesto, na Vajnorskej ulici kancelársky priestor s úžitkovou plochou 18,69 m2. Nachádza sa v starej budovy SO1 na 1. poschodí, m. č. 2.20, podlaha je plávajúca, okná sú plastové. Ostatné vybavenie: telefón, káblová televízia, internet. Kuchynka s mikrovlnkou sa tiež nachádza na 2. p. Spoločné priestory (chodby, haly, bufet, jedáleň sociálne zariadenia a kuchynky) sú bez poplatku. S poplatkom je možné prenajať si zasadačky s kapacitou od 15 do 60 ľudí - Veľká zasadačka: 1 deň 66,00 Eur bez DPH, 1/2 dňa 33,00 Eur bez DPH. Malá zasadačka: 1 deň 34,00 Eur bez DPH, 1/2 dňa 17,00 Eur bez DPH. Stav objektu: kompletná rekonštrukcia bola v roku 2008, kúrenie: centrálne, okná chránia vertikálne textilné žalúzie. Miestnosť je zabezpečená elektronickou zabezpečovacou signalizáciou,. Celý objekt je chránený strážnou službou. Nájomník si určí sám provajdera pre dátové pripojenie. Pevná linka je T-COM. Prevádzka vrátnice tzv. "Starej admin. budovy" je od 6.00 do 18.00 v prac. dňoch. V rámci prvého nájmu sa platí 1 mesačná kaucia. Za poplatok 200/150/100 Eur/ 1 rok je možnosť voľby vyhradeného parkoviska....

Nehnuteľnosť predáva

Maklér: Ing. Dušan Sopóci
Telefón: 0905552697
E-mail: sopoci@mgreal.sk