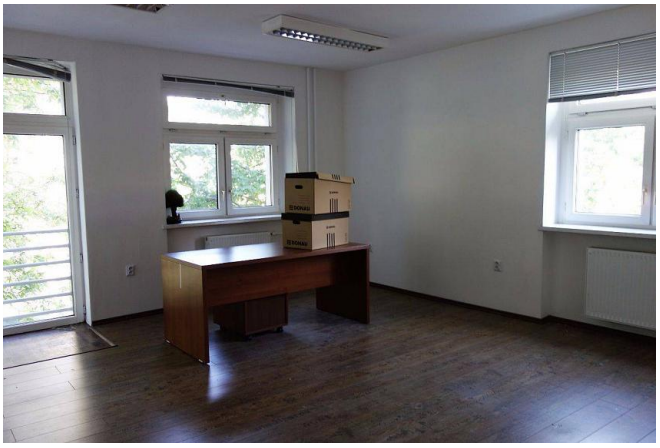
Topoľčany
Škultétyho 2A/720, 95501 Topoľčany
Tel. / fax: 0907645546
URL: www.mgreal.sk

# Dvojkancelária 57m2, v širšom centre Bratislavy, parkovanie, skladové



## Cena | Prenájom

**10,5 € / m2/mesiac**

| | |
|---|---|
| Kraj: | Bratislavský kraj |
| Okres: | Bratislava II |
| Obec: | Bratislava-Ružinov |
| Ulica: | Záhradnícka |
| Kategória: | Komerčné objekty |
| Druh: | kancelárie |
| Podlahová plocha: | 57 $m^2$ |
| Na poschodí: | 2 |

## Vlastnosti

| | | | |
|---|---|---|---|
| Izieb: | 2 | Siete: | |
| Konštrukcia: | zmiešaná | Počet garáží: | 0 |
| Stav: | kompletná rekonštrukcia | Vlastníctvo: | iné |

## Popis nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na prenájom Bratislava-Ružinov, Záhradnícka. Plocha: úžitková 57m2. Nachádza sa na 2. poschodí z 3. Podlaha: plávajúca. Okná: plastové. Oddelené WC. Vybavenie kuchyne: kuchynský kút.Stav objektu: kompletná rekonštrukcia. Konštrukcia objektu: zmiešaná. Ostatné vybavenie: internet. Zabezpečenie strážnou službou. Ponúkame Vám na prenájom kancelárskej priestory v Bratislave, Ružinov, Záhradnícka ulica. Výborná lokalita v širšom centre mesta s dobrou dostupnosťou autom aj MHD. K dispozícii dvojkancelária o výmere 44 m2. Nachádza sa na 2 poschodí. Objekt má celkovo 3 poschodia bez výťahu. Možnosť flexibilného usporiadania priestoru podľa požiadaviek klienta. Podlaha: plávajúca, koberce. Okná: plastové, otvárateľné. Možnosť prenájmu nábytku. Oddelené toalety a kuchynka na chodbe. Stav objektu: kompletná rekonštrukcia. Ostatné vybavenie: prípojka na internet. Zabezpečenie: recepcia, informačná služba, prístup do budovy 24/7.Parkovanie v areáli za poplatok. Skladové priestory v suteréne. Cena: nájom od 10,50 €/m2/mesiac + energie a služby 5,10€/m2/mes + DPH. Parkovanie od 70€/miesto/mesiac + DPH. Prováziu RK neplatíte!

## Nehnuteľnosť predáva

Maklér: Mgr. Liliana Čerteková
Telefón: 0907417900
E-mail: liliana@mgreal.sk