

Dvoj kancelária, cca 53 m², výhodná poloha, Bratislava-Ružinov, Hraničn



Cena | Prenájom

10,2 € / m²/mesiac

Kraj: Bratislavský kraj
Okres: Bratislava II
Obec: Bratislava-Ružinov
Ulica: Hraničná

Kategória: Komerčné objekty
Druh: kancelárie
Podlahová plocha: 54 m²
Na poschodí: 1

Vlastnosti

Izieb:	2	Siete:	
Konštrukcia:	zmiešaná	Počet garáží:	0
Stav:	kompletná rekonštrukcia	Vlastníctvo:	iné
Rok výstavby:	1975		

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na prenájom kancelárske priestory na Hraničnej ulici, Bratislava, mestská časť Ružinov. Administratívny areál sa nachádza vo výbornej lokalite, ktorá je ľahko dostupná z diaľnice i z bratislavského obchvatu, letisko M.R. Štefánika vzdialené do 5 min cesty autom. Ide o komplex viacerých budov, v ktorom sú k dispozícii kancelárie od 14 m² až po samostatný kancelársky celok o rozlohe cca 100m². Ponúkaný priestor tvoria dve miestnosti - väčšia (s rozlohou 29,75 m²) a menšia kancelária (s rozlohou 18,65 m²). Súčasťou väčšej je kuchynský kút (2,40 m²) a kúpeľňa so sprchou a toaletou (3,18 m²). Kancelárie sú vzájomne prepojené interiérovými dverami, ale je možný vstup samostatne do oboch aj z chodby. V kanceláriách je položený nový koberec, na oknách sú žalúzie. Priestor má klimatizáciu s vlastnou reguláciou, ústredné kúrenie, a pripravenú štruktúrovanú kabeláž. Priestory sú kompletne zrekonštruované, plastové okná, otvárateľné. Ďalšie vybavenie: klimatizácia, kazetové stropy, sádkrokartónové priečky, štruktúrovaná kabeláž (vrátane optiky), možnosť dispozičného riešenia priestoru v zmysle potrieb zákazníka, strážna...

Nehuteľnosť predáva

Maklér: Mgr. Liliana Čerteková
Telefón: 0907417900
E-mail: liliana@mgreal.sk

