Topoľčany
Škultétyho 2A/720, 95501 Topoľčany
Tel. / fax: 0907645546
URL: www.mgreal.sk

Dvojkancelária, cca 53 m2, výhodná poloha, Bratislava-Ružinov, Hraničn

Cena | Prenájom

10,2 € / m2/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Hraničná
Kategória:	Komerčné objekty
Druh:	kancelárie
Podlahová plocha:	54 m^2
Na poschodí:	1

Vlastnosti

Izieb:	2	Siete:	
Konštrukcia:	zmiešaná	Počet garáží:	0
Stav:	kompletná rekonštrukcia	Vlastníctvo:	iné
Rok výstavby:	1975		

Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na prenájom kancelárske priestory na Hraničnej ulici, Bratislava, mestská časť Ružinov. Administratívny areál sa nachádza vo výbornej lokalite, ktorá je ľahko dostupná z diaľnice i z bratislavského obchvatu, letisko M.R. Štefánika vzdialené do 5 min cesty autom. Ide o komplex viacerých budov, v ktorom sú k dispozícii kancelárie od 14 m2 až po samostatný kancelársky celok o rozlohe cca 100m2. Ponúkaný priestor tvoria dve miestnosti – väčšia (s rozlohou 29,75 m2) a menšia kancelária (s rozlohou 18,65 m2) . Súčasťou väčšej je kuchynský kút (2,40 m2) a kúpeľňa so sprchou a toaletou (3,18 m2). Kancelárie sú vzájomne prepojené interiérovými dverami, ale je možný vstup samostatne do oboch aj z chodby. V kanceláriách je položený nový koberec, na oknách sú žalúzie. Priestor má klimatizáciu s vlastnou reguláciou, ústredné kúrenie, a pripravenú štruktúrovanú kabeláž. Priestory sú kompletne zrekonštruované, plastové okná, otvárateľné. Ďalšie vybavenie: klimatizácia, kazetové stropy, sádkrokartónové priečky, štruktúrovaná kabeláž (vrátane optiky), možnosť dispozičného riešenia priestoru v zmysle potrieb zákazníka, strážna...

Nehnuteľnosť predáva

Maklér: Mgr. Liliana Čerteková
Telefón: 0907417900
E-mail: liliana@mgreal.sk