

## Kancelária 25m2 Drieňová 34, Ružinov



### Cena | Prenájom

**10,2 € / m2/mesiac**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Drieňová

Kategória:	Komerčné objekty
Druh:	kancelárie
Podlahová plocha:	25 m <sup>2</sup>
Na poschodí:	9



### Vlastnosti

Konštrukcia:	zmiešaná	Siete:	
Stav:	kompletná rekonštrukcia	Počet garáží:	0
Rok výstavby:	1966	Vlastníctvo:	iné

### Popis nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na prenájom kancelárie, Bratislava - Ružinov, Drieňová ulica. Plocha: úžitková 25m2. Stav objektu: po rekonštrukcii. V bezprostrednej blízkosti budovy dve banky, niekoľko reštaurácií, pošta a obchody. Kuchynka, sociálne zariadenia na chodbe. Parkovanie možné v okolí budovy, možný prenájom parkovacieho státia pred budovou. Klimatizované, kamerový systém, strážna služba, prístup 24/7, recepcia. V budove reštaurácia s obedovým menu. 3 výtahy (1 nákladný). Cena od 10,15€/m2/mesiac + 5,80 €/m2/mesiac + DPH. Parkovanie pri budove 70Eur/miesto/mes + DPH, vo vedľajšom objekte 30Eur/miesto/mes + DPH. Províziu neplatíte!

### Nehuteľnosť predáva

Maklér: Mgr. Liliانا Čerteková  
Telefón: 0907417900  
E-mail: liliانا@mgreal.sk

